



**DECIZIE**

**PROIECT**

**nr. 01/**

**din 29.01.2026**

**or. Cantemir**

**Cu privire la transmiterea în locațiune a unui spațiu  
prin licitație cu strigare**

În temeiul art.43 alin.(1) lit.c), art.77 al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art.17, alin.(1) a Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 483/2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, examinând demersul nr.de intrare 84/5-4 din 26.01.2026 a antreprenorului independent și avizele comisiei consultative de specialitate finanțe, buget, economie și relații transfrontaliere, comisiei consultative de specialitate drept, disciplină și culte Consiliul Raional Cantemir,

**DECIDE:**

01. Se transmite în locațiune prin licitație cu strigare suprafața de 9 m<sup>2</sup>, în incinta Consiliului raional, număr cadastral 21011010010-2, situat pe adresa or.Cantemir, str.Trandafirilor,2.
02. Comisia de licitație constituită prin decizia Consiliului raional nr.03/16 din 21.03.2024, cu modificările ulterioare, va asigura:
  - desfășurarea procedurii de licitație;
  - perfectarea documentației pentru lotul expus la licitație;
  - va stabili valoarea inițială a cuantumului chiriei conform prevederilor Legii bugetului de stat pe anul respectiv.
03. Se desemnează dna Cătălina Baltag, șefă serviciu, direcție agricultură, industrie, dezvoltare regională și atragerea investițiilor în calitate de licitant pentru desfășurarea licitației cu strigare.
04. Se împuternicește președintele raionului Cantemir, să semneze contractul de locațiune.
05. Decizia se aduce la cunoștința factorilor interesați și publicului în termen de 10 zile, se publică pe pagina web a Consiliului raional Cantemir și în Registrul de stat al actelor locale.

06. Controlul asupra executării deciziei în cauză se pune în seama comisiei consultative de specialitate finanțe, buget, economie și relații transfrontaliere, comisiei consultative de specialitate drept, disciplină și culte.
07. Decizia poate fi contestată la Judecătoria Cahul sediul Cantemir (or.Cantemir, str.Nicolae Testemițanu,2) în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit prevederilor Codului Administrativ nr.116/2018.

**Președintele ședinței**  
**Inițiativa proiectului de decizie**  
**Președintele raionului**

\_\_\_\_\_  
**Pavel CULICOVSCHI**

**Elaborat și Avizat pentru legalitate:**  
**șefă serviciul juridic, aparatul**  
**președintelui raionului**  
**Avizat:**  
**Secretar al consiliului raional**

**Aliona ENACHI**

**Ludmila ȚURCANU**

## **Notă de fundamentare**

### **La proiectul de decizie „Cu privire la transmiterea în locațiune a unui spațiu prin licitație cu strigare ”.**

Doamna Elena Roman, antreprenor independent, a înaintat cererea nr. de intrare 84/5-4 din 26.01.2026 , prin care solicită acordarea unui spațiu în locațiune pentru desfășurarea activității.

Conform Codului civil al RM nr. 1107 din 06.06.2002, art. 4 alin.2 lit.a din Legea 435/2006 privind descentralizarea administrativă a unităților administrativ-teritoriale, Legii bugetului de stat pe anul 2026, nr. 322/2025, art.9, alin.(2), lit.h) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.483/2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, reieșind din prevederile art.43,alin. (1), litera c,d , art.74-77 din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, în baza competențelor sale , autoritatea publică reprezentativă și deliberativă de nivelul II Cantemir, în temeiul evaluării spațiului disponibil în incinta imobilului Consiliului raional Cantemir, decide acordarea unui spațiu de 9 m<sup>2</sup>.

Consiliul raional îl împuternicește pe președintele raionului să semneze contractul de locațiune

**sefă serviciul juridic, aparatul  
președintelui raionului**

**Aliona ENACHI**