

## Regulamentul

### de organizare și funcționare a

### Direcției Construcții, Gospodărie Comunală, Dezvoltare Locală și Regională

#### I. Capitolul I

##### I.1 Dispoziții generale

1. Regulamentul de organizare și funcționare a Direcției Construcții, Gospodărie Comunală, Dezvoltare Locală și Regională a Consiliului raional Cantemir stabilește statutul juridic, misiunea, principiile de activitate, scopul și obiectivele, modul de organizare și funcționare, sarcinile, atribuțiile, împuternicirile, raporturile de colaborare și subordonare ale Direcției.
2. Regulamentul de organizare și funcționare a Direcției Construcții, Gospodărie Comunală, Dezvoltare Locală și Regională este elaborat în temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legii cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public nr. 158 -XVI din 04.07.2008, Legii privind aprobarea Clasificatorului unic al funcțiilor publice nr.155 din 21.07.2011, Legii privind Codul de conduită a funcționarului public nr.25 din 22.02.2008, Legii privind descentralizarea administrativă nr.435-XVI din 28.12.2006, Legii privind dezvoltarea regională în Republica Moldova nr.438-XVI din 28.12.2006, Legii privind calitatea în construcții nr.721-XIII din 02.02.1996, Legii serviciilor publice de gospodărie comunală nr.1402-XV din 24.10.2004, Legii cu privire la apa potabilă nr.272-XIV din 10.02.1999, Legii drumurilor nr.509-XIII din 22.06.1995, Legii cu privire la transporturi nr.1194-XIII din 21.05.1997, a altor acte legislative și normative din domeniile respective, statutului de personal al direcției, aprobat prin decizia Consiliului raional Cantemir nr.07/01-XXV din 13.07.2012 „Cu privire la organigrama, structura și statele de personal ale aparatului președintelui raionului, direcțiilor și altor subdiviziuni din subordinea consiliului raional”.
3. Direcția construcții, gospodărie comunală, dezvoltare locală și regională (în continuare-direcția) este subdiviziune a Consiliului raional Cantemir, activitatea căreia este coordonată de unul din vicepreședinții raionului responsabil de activitatea în domeniul construcțiilor, dezvoltării locale și regionale în raion.
4. Direcția este persoană juridică, dispune de ștampilă și cont trezorerial.

##### I.2 Misiunea direcției

1. Direcția construcții, gospodărie comunală, dezvoltare locală și regională a Consiliului raional Cantemir implementează și promovează politica de dezvoltare a domeniilor construcții, gospodărie comunală, infrastructură, dezvoltare locală și regională în teritoriul raionului în strictă corespundere cu competențele legale și strategiile naționale și locale de dezvoltare.

##### I.3 Principiile de activitate ale direcției

- **autonomie locală**- autoritățile administrației publice locale beneficiază de autonomie decizională, organizațională, gestionară și financiară, au dreptul la inițiativă în tot ceea ce privește administrarea treburilor publice locale, exercitându-și, în condițiile legii, autoritatea în limitele teritoriului administrat;
- **eficiența** - buna utilizare a resurselor naturale, umane, financiare și a celor de producție pe întreg teritoriul raionului Cantemir;
- **echitatea** - drepturi egale de acces la valorile economice, sociale și culturale pentru toți cetățenii raionului, indiferent de locul lor de trai;
- **durabilitatea** - caracterul viabil din punct de vedere tehnic, financiar și instituțional al măsurilor, programelor și proiectelor finanțate, de dezvoltare a domeniilor de activitate;

- **planificarea** – elaborarea și efectuarea, în concordanță cu Strategia națională de dezvoltare, strategia de dezvoltare regională și strategia de dezvoltare la nivel de raion a măsurilor, programelor și proiectelor de dezvoltare a domeniilor de activitate, care au obiective, priorități și mecanisme clar definite;
- **coordonarea** – concordarea, atât la nivel național și regional, cât și la nivel local a măsurilor și obiectivelor pentru susținerea dezvoltării domeniilor de activitate;
- **parteneriatul** – cooperarea autorităților publice centrale și locale, sectorului public și privat, societății civile în activitatea de planificare, elaborare și implementare a măsurilor privind susținerea dezvoltării domeniilor de activitate;
- **transparența** – claritatea în procesele alocării, distribuirii și utilizării mijloacelor pentru realizarea strategiilor, programelor și proiectelor de dezvoltare a domeniilor de activitate.

#### **I.4 Scopul Direcției**

- Direcția construcției, gospodărie comunală, dezvoltare locală și regională a Consiliului raional Cantemir contribuie la consolidarea capacităților administrative ale autorităților publice locale în asigurarea valorificării eficiente a investițiilor și alocațiilor bugetare și extrabugetare în domeniile construcțiilor, gospodăriei comunale, infrastructurii, dezvoltării locale și regionale în teritoriul raionului Cantemir

#### **1.5 Obiectivele Direcției**

Direcția construcției, gospodărie comunală, dezvoltare locală și regională a Consiliului raional Cantemir realizează următoarele obiective:

1. Crearea premiselor de funcționare a instituțiilor de dezvoltare durabilă în domeniile construcțiilor, gospodăriei comunale, infrastructurii și dezvoltării locale și regionale în teritoriul raionului Cantemir;
2. Utilizarea eficientă a potențialului dezvoltării regionale, cooperării transfrontaliere, integrării europene în atragerea, valorificarea și asigurarea durabilității investițiilor pentru dezvoltarea infrastructurii interurbane.
3. Dezvoltarea capacităților participative ale autorităților publice la valorificarea investițiilor locale, regionale și internaționale și promovarea bunelor practici;
4. Extinderea relațiilor de cooperare și promovare a imaginii raionului și a comunităților locale în scopul realizării acțiunilor sau lucrărilor de interes comun.

#### **I.6 Sarcinile direcției**

1. Sarcinile direcției sunt:

- a) de planificare strategică, prin care se asigură elaborarea strategiei locale de dezvoltare socio-economică a raionului în funcție de necesitățile identificate ale comunităților din teritoriu și cu politica națională în domeniul construcției, gospodărie comunală, dezvoltare locale și regionale.
- b) de coordonare prin care se asigură corelarea activităților cu suportul metodologic și informațional oferit autorităților publice locale în elaborarea și prezentarea documentelor, actelor la construcția, reconstrucția obiectelor domeniului public din raza teritoriului raionului.
- c) de colaborare prin care se asigură interacțiunea cu serviciile publice centrale și locale în domeniul construcției, gospodărie comunală, dezvoltare locale și regionale precum și cu reprezentanții organizațiilor, instituțiilor naționale și
- d) de monitorizare prin care se asigură verificarea construcțiilor, reconstrucțiilor domeniului public la orice etapă și valorificarea surselor bugetare și extrabugetare.

## **2. Capitolul II**

### **II.1 Organizarea și funcționarea direcției**

1. Direcția construcției, gospodărie comunală, dezvoltare locală și regională este condusă și dirijată de șeful direcției, care are în subordonare: 3 specialiști principali, serviciul dezvoltare locală și regională compus din șeful serviciului și un specialist.
2. Specialiștii direcției sunt funcționari publici se angajează prin concurs sau transfer și sunt numiți în funcții prin ordinul șefului direcției.

3. Șeful serviciului poartă responsabilitate de eficiența și eficacitatea serviciului dat, efectuează evaluarea activității specialistului.
4. Șeful direcției este numit în funcție prin concurs de către Consiliul raional la propunerea președintelui raionului.
5. Șeful direcției stabilește sarcinile și atribuțiile angajaților direcției, evaluează și apreciază performanțele profesionale în activitatea angajaților direcției, asigură funcționalitatea direcției inclusiv a serviciului dezvoltare locală și regională.
6. Șeful direcției poate fi înlocuit temporar, cu acordul vicepreședintelui raionului responsabil de domeniile construcții, gospodărie comunală, dezvoltare locală și regională, de către șeful serviciului dezvoltare locală și regională din cadrul direcției.
7. Organigrama și statele de personal ale direcției se aprobă de către Consiliul raional.

## **II.2 Atribuțiile direcției**

In corespundere cu sarcinile de bază direcția are obligațiunea să :

- exercite atribuțiile de inclusivă supraveghere tehnică la construcția, reconstrucția și exploatarea obiectelor domeniului public din teritoriul raionului
- participe la elaborarea direcțiilor principale a dezvoltării urbanistice a localităților, precum și amenajarea teritoriului; acordă ajutor consiliilor locale la elaborarea programelor pentru lucrările publice de interes local;
- elaborează proiectul programului investițional anual, asigură realizarea lui după aprobarea Consiliului raional;
- ține evidența și coordonează tematicile de proiectare cu administrația publică centrală și autoritățile locale privind investițiile publice, precum și a listei investițiilor publice pentru care se desfășoară licitațiile finanțate din bugetele locale;
- asigure aplicarea prevederilor legislației la proiectarea și executarea lucrărilor publice pe teritoriul raionului, verifică respectarea prevederilor actelor normative în exploatarea sistemelor de gospodărie comunală și fondului locativ;
- promoveze politica și strategia statului în domeniul întreținerii și dezvoltării sistemelor de alimentare cu apă, de canalizare, epurare a apei, de termoficare, drumurilor și altor obiecte de amenajare a teritoriului raionului;
- monitorizeze procesul de derulare a construirii și întreținerii obiectivelor socio-culturale și economice a domeniului public, a drumurilor, străzilor, podurilor și localurilor publice în teritoriul raionului;
- monitorizeze procesul de derulare a construirii și exploatării sistemelor de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apei, de termoficare, salubritate a localităților, depozitarea și utilizarea deșeurilor menajere;
- monitorizeze procesul de derulare a construcției locuințelor și exploatarea fondului locativ;
- participe la elaborarea proiectului bugetului raionului în domeniile construcțiilor, gospodăriei comunale, infrastructurii, dezvoltării locale și regionale
- consulte autoritățile publice locale în elaborarea programelor, politicilor publice locale în domeniile construcțiilor, gospodăriei comunale, infrastructurii, dezvoltării locale și regionale;
- Informeze și consulte populația, organele administrației publice locale, societatea civilă din raion privind oportunitățile valorificării investițiilor locale, regionale și internaționale;
- promoveze și implimenteze politici de dezvoltare regională, Bună Vecinătate, Integrare Europeană, istoriilor de succes privind implementarea proiectelor la nivel local, raional, național și internațional ;
- acorde sprijin informațional agenților economici și instituțiilor publice de interes raional competente în domeniul construcții, gospodărie comunală și drumuri în vederea dezvoltării continue a concurenței competitive;
- consulte întreprinderile la implimentarea tehnologiilor noi în construcții, infrastructură și de gospodărie locativ-comunală;
- promoveze noile tehnologii de efectuare a lucrărilor și producere a materialelor în domeniul construcțiilor, întreținerii și exploatării rețelelor edilitare și propune întreprinderilor producerea materialelor de construcții competitive și solicitate pe piață;
- participe la procesul asocierii cu alte autorități ale administrației publice locale pentru realizarea unor lucrări și servicii de interes public, colaborând de asemenea, cu agenții economici din țară și din străinătate în scopul unor acțiuni sau lucrări de interes comun;
- acorde autorităților publice locale și serviciilor publice asistență metodologică și informațională ce ține de pregătirea documentației de proiectare, organizare și desfășurare a construcțiilor și reconstrucțiilor obiectelor, crearea serviciilor de gospodărie comunală și întreținere a drumurilor;
- elaboreze proiecte de decizii și acte pe domeniile construcție, gospodărie comunală, dezvoltare regională și locală, drumuri și transport;

- propună conducerii raionului mecanisme, soluții de extindere, optimizare și modernizare a rețelelor infrastructurii interurbane și a serviciilor publice din domeniile construcție, gospodărie comunală, drumuri și transport;
- examineze petițiile și reclamațiile în problemele ce țin de activitatea direcției;
- creeze și să întrețină baza de date privind:
  - întreprinderile de construcție și exploatare, de fabricare a materialelor de construcții, care funcționează pe teritoriul raionului;
  - licitațiile organizate în construcții;
  - locuințele și obiectele comunale pe teritoriul raionului;
  - obiectele nefinalizate;
  - producerea materialelor de construcții;
- țină evidența și supravegherea rutelor de interes local al transportului de pasageri
- pregătească și să înainteze spre aprobare Consiliului raional propuneri privind deschiderea ori închiderea rutelor de pasageri pe teritoriul raionului
- creeze și să întrețină baza de date privind :
  - Întreprinderile de transport de mărfuri și pasageri
  - rutele de pasageri din teritoriul raionului

## **II.2.1 Serviciului dezvoltare locală și regională**

### **Scopul serviciului**

- Scopul serviciului constă în formarea, dezvoltarea abilităților și capacităților autorităților publice locale, specialiștilor de abordare pro-activă a investitorilor naționali și internaționali prin realizarea ofertelor investiționale și contribuirea la implementarea lor.

### **Atribuțiile serviciului**

- Consultă și acordă asistență autorităților publice locale, specialiștilor, funcționarilor publici în cadrul relațiilor interregionale și a cooperării transfrontaliere în vederea creării, dezvoltării parteneriatului public-privat și dezvoltării locale și regionale.
- identifică finanțatori externi și susține inițierea ideilor de proiect pe domeniile prioritare ale autorităților publice locale.
- organizează acțiuni instructive și de asistență pentru diferite grupuri de inițiativă în vederea scrierilor propunerii de proiect.
- organizează procesul de promovare a proiectelor cu finanțare externă la nivel de raion și de comunități;
- monitorizează derulării proiectelor investiționale și organizarea procesului de asigurare a durabilității obiectelor renovate și dezvoltarea lor în continuare;
- extinde baza de informații pe Internet, destinate investitorilor străini;
- ține evidența proiectelor de investiții straine aflate în diferite faze de derulare, stabilirea cauzelor blocării sau tergiversării lor;
- crează și instituționalizează rețeaua on-line întru asigurarea colaborării sectorul public și privat pentru promovarea programelor de finanțare și transmiterea operativă a datelor, informațiilor solicitate de ofertanții de proiect;
- pregătește materialele promoționale în vederea creării și promovării imaginii pozitive a raionului Cantemir și identificarea sectoarelor atractive pentru investitori;
- participă la forumuri naționale și internaționale, traininguri, cursuri de instruire, conferințe, seminare, mese rotunde, turnee de studiu, e.c.t. pentru pregătirea profesională a specialiștilor în scrierea proiectelor;
- identifică proiectelor de investiții ce urmează a fi promovate în străinătate;
- determină piețele externe în scopul identificării partenerilor țintă potențiali;
- realizează prevederile stipulate în deciziile Consiliului raional și în dispozițiile președintelui raionului în domeniul relațiilor externe, cooperării transfrontaliere și integrării europene;
- asigură colaborarea cu comunitățile înfrățite, cu organizațiile internaționale la care Consiliul raional este parte, participă la programele acestora;
- acordă asistența necesară autorităților publice locale de nivelul întâi, instituțiilor și întreprinderilor, interesate în stabilirea și dezvoltarea relațiilor cu partenerii din comunitățile înfrățite;
- colectează și analizează materialele informative despre comunitățile înfrățite și țările respective;
- furnizează informații administrației publice locale de ordin general în vederea activizării procesului de atragere a investițiilor;

- menține și dezvoltă relațiile de informare, colaborare și promovare cu ambasadele și consulatele acreditate în Republica Moldova, reprezentanțele organizațiilor internaționale;
- solicită, recepționează și generalizează propunerile subdiviziunilor Consiliului raional cu privire la dezvoltarea relațiilor interregionale în domeniile care prezintă interes;
- elaborează programe de activitate interregională a Consiliului raional și asigură realizarea lor;
- Îndeplinește oricând alte atribuții stabilite prin lege, precum și pe cele stabilite expres de conducerea raionului, direcției.

### **II.3 Drepturile direcției**

Direcția este în drept să înainteze propuneri președintelui raionului și Consiliului raional privind :

- respectarea legislației în vigoare în domeniul construcțiilor, gospodăriei comunale și de locuințe, drumurilor,
- calitatea proiectelor de construcție,
- lucrărilor de construcții-montaj executate de organizații și întreprinderi, indiferent de domeniul de activitate și tipurile de proprietate,
- corespunderea materialelor, articolelor și elementelor de construcție, standardelor și normativelor în vigoare;
- să organizeze licitații privind proiectarea și executarea investițiilor pentru obiectivele finanțate din bugetele de Stat și locale,
- solicitarea și obținerea informațiilor, în limitele competenței sale, de la autoritățile publice locale, întreprinderile și organizațiile de interes raional pe domeniul de activitate;
- solicitarea, în condițiile legii, de la Direcțiile și secțiile Consiliului raional, aparatului președintelui, serviciile publice descentralizate și desconcentrate, agenții economici informații și alte documente necesare pentru exercitarea atribuțiilor ce îi revin;
- informarea președintelui raionului și Consiliului raional, privind mersul implementării proiectelor în raion, problemele identificate, donatorii și oportunitățile de atragere a investițiilor
- supravegherea mersului implementării proiectelor locale și raionale, să întreprindă acțiuni de desfășurare a procesului de asigurare a durabilității investițiilor obținute;
- participe la cursuri de instruire, conferințe, seminare, mese rotunde, turnee de studiu, etc. organizate în Republica Moldova și în alte țări

### **II.4 Responsabilitățile direcției**

Direcția construcțiilor, gospodăriei comunale, dezvoltare locală și regională a Consiliului raional Cantemir este responsabilă de :

1. Pregătirea datelor inițiale ce țin de competența direcției la elaborarea documentației de proiect la construcția, dezvoltarea și exploatarea obiectelor din domeniile : construcțiilor, gospodăriei comunale, infrastructurii, dezvoltării locale și regionale în teritoriul raionului;
2. Pregătirea actelor pentru organizarea și desfășurarea achizițiilor de lucrări și servicii în domeniile construcțiilor, gospodăriei comunale, infrastructurii, dezvoltării locale și regionale în teritoriul raionului;
3. Valorificarea eficientă a investițiilor și alocărilor bugetare și extrabugetare în domeniile construcțiilor, gospodăriei comunale, infrastructurii, dezvoltării locale și regionale în teritoriul raionului
4. Pregătirea și prezentarea informațiilor suport la încheierea acordurilor administrației publice locale în vederea dezvoltării parteneriatului public-privat în domeniile construcțiilor, gospodăriei comunale, infrastructurii, dezvoltării locale și regionale în teritoriul raionului
5. Pregătirea și prezentarea informațiilor la etapa propunerii de creare a serviciilor publice de interes raional în domeniile construcțiilor, gospodăriei comunale, infrastructurii, dezvoltării locale și regionale în teritoriul raionului
6. Consultarea și asistența autorităților publice locale, specialiștilor, funcționarilor publici cît și sectorului asociativ în cadrul dezvoltării locale și regionale.
7. Implementarea prevederilor stipulate în deciziile Consiliului raional și în dispozițiile președintelui raionului în domeniul relațiilor externe, cooperării transfrontaliere și integrării europene.

### **II.5 Raporturile de colaborare și subordonare**

1. Direcția își desfășoară activitatea în colaborare cu autoritățile administrației publice centrale și locale, agenți economici, instituțiile, organismele publice naționale și internaționale, indiferent de forma juridică de proprietate și organizare.

### **3. Capitolul 3**

#### **III.1 Dispoziții finale**

- 3.1 Finanțarea direcției construcții, gospodărie comunală, dezvoltare locală și regională a Consiliului raional Cantemir se efectuează din bugetul local.
- 3.2 Lichidarea, reorganizarea, restructurarea direcției construcții, gospodărie comunală, dezvoltare locală și regională a Consiliului raional Cantemir ține de competența Consiliului raional Cantemir
- 3.4 Preze
- 3.5

ntul Regulament poate fi modificat, completat, suspendat sau abrogat prin decizia Consiliului raional.

#### **REGULAMENTUL**

privind la serviciului raional relații funciare.

1. Serviciului raional relații funciare (mai departe – serviciul) este subdiviziune structurală și se crează în componența direcției agricultură economie și relații funciare a Consiliului Raional.

1.0 Din componența serviciului fac parte: șeful serviciului și specialistul în domeniul relații funciare și cadastru.

1.1 Serviciul este finanțat din bugetul local și își desfășoară activitatea sub conducerea nemijlocită a organului administrării locale și a Agenției de Stat Relații Funciare și Cadastru.

1.2 Serviciul se călăuzește în activitatea sa de Legile și Hotărârile Parlamentului, decretele Președintelui Republicii, hotărârile și dispozițiile Guvernului, notărârile organelor administrării locale și prezentul regulament.

1.3 Serviciul interacționează în activitatea sa, exercitând funcțiile de conducere metodică, coordonare și control asupra ținerii cadastrului funciar de stat, asupra efectuării lucrărilor de reglementare a regimului proprietății funciare și reforma funciară, de control de stat asupra folosirii și protecției pământului, măsurile antierozionale, cu alte subdiviziuni ale Consiliului Raional, cu primăriile orașului și satelor, precum și cu toate celelalte organizații, instituții și întreprinderi indiferent de subordonarea lor departamentală, aflate pe teritoriul raionului.

1.4 În limitele competenței sale serviciul împreună cu organele amintite mai sus pregătește proiectele de hotărâri ale organelor autoadministrării locale în chestiunile atribuirii terenurilor cetățenilor, organizațiilor, întreprinderilor și instituțiilor în proprietate, posesie și folosință.

1.5 Serviciul este condus de șef.

1.6 Activitatea serviciului se desfășoară sub asistența metodologică a Agenției de Stat Relații Funciare și Cadastru în colaborare cu subdiviziunile interioare ale administrației publice locale.

1.7 Serviciul nu este persoană juridică.

1.8 Șeful serviciului este numit și eliberat din funcție prin hotărârea Consiliului Raional. Specialistul principal al serviciului se numește și se eliberează din funcție la propunerea șefului serviciului.

1.9 În primăriile satelor, orașelor de subordonare raională specialiștii în domeniul reglementării regimului proprietății funciare și cadastru se numesc și se eliberează din funcție prin hotărârea consiliilor locale și se coordonează cu șeful serviciului din raion.

### **Scopul și sarcinile serviciului**

Scopul principal al activității serviciului este reglementarea relațiilor funciare , realizarea reformei funciare , ținerea cadastrului funciar și monitoringul funciar pe teritoriul raionului , orașului , satului , executarea controlului asupra folosirii și protecției pământurilor în conformitate cu legislația în vigoare .

Sarcinile principale ale serviciului sînt :

- pregătirea și prezentarea spre examinarea organului respectiv al autoadministrării locale a proiectelor de propuneri pentru reglementarea relațiilor funciare, atribuirea și retragerea terenurilor , soluționarea litigiilor funciare , atribuirea terenurilor pentru necesități de stat și obștești ,
- examinarea scrisorilor , plîngerilor și cererilor cetățenilor sosite la organele autadministrării locale ,
- ținerea evidenței statistice de stat a pământurilor de toate categoriile ale fondului funciar pe teritoriul raionului , primăriile orașului , satelor , precum și întocmirea dărilor de seamă cu privire la disponibilul și folosirea terenurilor ,
- organizarea și efectuarea tuturor genurilor de lucrări de reglementare a regimului proprietății funciare , realizarea în modul stabilit a reformei funciare pe teritoriul raionului , primăriilor orașului , satelor .
- executarea controlului permanent asupra :

respectării de către întreprinderile de stat , cooperative , întreprinderi personale și obștești , indiferent de subordonarea lor departamentală și forma activității de antreprenariat , persoane oficiale și cetățeni , a legislației în vigoare a Republicii Moldova în domeniul folosirii terenurilor și protecției solului .

### **Drepturile serviciului**

Pentru realizarea sarcinilor și executarea funcțiilor încredințate , serviciul este investit cu următoarele drepturi :

- să ceară de la toți posesorii funciari indiferent de subordinea lor departamentală , materialele și informația necesară asupra folosirii pământurilor , executarea măsurilor antierozionale și culturtehnice , recultivarea terenurilor, reînoirea fîșiilor de protecție și altor lucrări asupra pământului .
- a executa controlul asupra folosirii și protecției pământului , corectitudinii perfectării , înregistrării și eliberării documentelor juridice asupra pământului în conformitate cu legislația funciară în vigoare precum și asupra ținerii altor documente cadastrale .
- să controleze și să coordoneze activitatea tuturor întreprinderilor și instituțiilor aflate pe teritoriul raionului în chestiunea elaborării și realizării reformei funciare .
- să frecventeze liber și să cerceteze terenurile tuturor posesorilor funciari ai raionului , primăriilor , satelor .
- să primească de la primăriile satelor , orașului bilanțul funciar anual .
- să asigure cumpărarea instrumentelor geodezice necesare , mijloace de transport , alt utilaj pentru activitatea serviciului .
- să acorde contra plată servicii , consultații etc persoanelor fizice și juridice privind reglementarea regimului proprietății funciare , să apere interesele beneficiarilor în instanțele judecătorești pentru soluționarea litigiilor .

### **Responsabilitatea serviciului**

Serviciul poartă răspunderea pentru :

- calitatea și termenele realizării reformei funciare pe teritoriul raionului , orașului , satelor .

- întocmirea și prezentarea în instanțele ierarhice superioare în termenele stabilite a bilanțului funciar anual în conformitate cu cerințele legislației .
- exercitarea controlului asupra folosirii și protecției terenurilor .
- ținera cadastrului funciar și monitoringului pe teritoriul raionului , orașului , satelor